

AGENCIA: Administración de Vivienda Pública
INFORME DE GASTOS Y PROYECCIÓN
AÑO FISCAL 2024-2025

Proyectos CAPEX

Nombre del Proyecto CAPEX	Fecha de Inicio	Fecha de Completado	Estatus	Asignación	Transferencias	Asignación Ajustada	Gastos Acumulados 31-agosto-2024	Obligado /certificado	Balance 31-agosto-2024	Total Gastado y Obligado	Balance Disponible 30-junio-2025	Comentarios
Brisas del Turabo II	5/6/2024	9/2/2026	Modernización	37,319		37,319	674	36,645	36,645	37,319	0	
Agustín Stahl	2/13/2024	2/14/2028	Modernización	29,578		29,578	740	28,838	28,838	29,578	0	
Alturas de Cupey	7/17/2024	7/19/2027	Modernización	44,655		44,655	0	44,655	44,655	44,655	0	
Cuesta Vieja	1/1/2025	1/1/2029	Plan de Cinco Años	29,994		29,994	0	0	29,994	0	29,994	
El Taíno	1/1/2025	1/1/2029	Plan de Cinco Años	25,393		25,393	0	0	25,393	0	25,393	
Rafael Torrech	1/1/2025	1/1/2029	Plan de Cinco Años	41,128		41,128	0	0	41,128	0	41,128	
Los Laureles	1/1/2025	1/1/2029	Plan de Cinco Años	30,410		30,410	0	0	30,410	0	30,410	
Torres de Sabana	3/24/2022	3/13/2026	En Proceso de Desarrollo Mixto	5,000		5,000	0	5,000	5,000	5000	0	
Los Alamos	2/4/2022	7/1/2025	En Proceso de Desarrollo Mixto	5,000		5,000	57	4,943	4,943	5000	0	
Ponce de León PDL-55	1/9/2023	5/21/2027	En Proceso de Desarrollo Mixto	5,000		5,000	1129	3,871	3,871	5000	0	
Bella Vista	1/1/2025	1/1/2029	Tramite de Subasta de Modernización	43,260		43,260	0	43,260	43,260	43260	0	
El Flamboyán	1/1/2025	1/1/2029	Plan de Cinco Años	36,647		36,647	0	0	36,647	0	36,647	
Diego Zaldouondo	1/1/2025	1/1/2029	Plan de Cinco Años	3,864		3,864	0	0	3,864	0	3,864	
Agustín Ruiz	1/1/2027	1/1/2031	Plan de Cinco Años	21,293		21,293	0	0	21,293	0	21,293	
Jardines de Montellano	1/1/2026	1/1/2030	Plan de Cinco Años	36,957		36,957	0	0	36,957	0	36,957	
Bernardino Villanueva	6/30/2020	4/12/2025	Modernización	25,075		25,075	12,246	12,829	12,829	25075	0	
Pedro J. Rosaly	1/1/2026	1/1/2030	Plan de Cinco Años	36,157		36,157	0	0	36,157	0	36,157	
						0	0	0	0	0	0	
						0	0	0	0	0	0	
						0	0	0	0	0	0	
						0	0	0	0	0	0	
TOTAL				456,730	-	456,730	14,846	180,041	441,884	194,887	261,843	

OBSERVACIONES: Fondos 100% Federales

CERTIFICO Y DOY FE: Que toda la información aquí vertida y los documentos electrónicos que se anejan son fieles y exactos a los que constan en nuestros archivos. Entiendo que tanto la información como los documentos podrán ser verificados. Asimismo, soy consciente que de descubrirse cualquier falsedad o fraude sobre lo aquí afirmado y provisto, pudiera estar sujeto a las acciones legales correspondientes según dispuesto por el Artículo 19 de la Ley Núm. 197 de 2002, según enmendada, conocida como "Ley del Proceso de la Transición del Gobierno".



Firma

Edna A. Rivera-Vargas
Nombre

Ejecutivo de Cumplimiento Fiscal
Puesto

AGENCIA Administración de Vivienda Pública

INFORME DE GASTOS

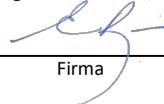
AÑO FISCAL 2024-2025

Fondos Federales

Nombre del Fondo	Grant Núm.	Asignación	Transferencias	Asignación Ajustada	Gastos Acumulados 31-agosto-2024	Obligado	Balance 31-agosto-2024	Proyección 30-junio-2025	Total Gastado, Obligado y Proyección	Balance Disponible 30-junio-2025
				-			-			
HOTMA-Operating Fund (OFND)	14.850 RQ005-0XXXXX24D	\$ 59,215	-	59,215	47,462	11,753	-		59,215	
				-			-			
Operating Fund (OFND)	14.850 RQ005-0XXXXX19D	\$ 207,544	-	207,544	15,754	191,790	-		207,544	
				-			-			
HOUSING CHOICE VOUCHER PROGRAM (HCVP)Sección 8	14.871 4NPH	\$ 75,556	-	75,556	14,402	-	61,154	61,154	75,556	-
				-			-			
Federal National Disaster	97.036	\$ 236,607	(56,638)	179,969	143	179,826	-		179,969	-
				-			-			
CFP (CONSTRUCCION)	14.872			-			-			
	RQ46P005501-17	\$ 104,189	-	104,189	95,415	3,934	4,840	1000	100,349	3,840
	RQ46P005501-18	\$ 152,865	-	152,865	104,322	33,559	14,984	1000	138,881	13,984
	RQ46P005501-19	\$ 151,167	-	151,167	85,162	23,388	42,617	1000	109,550	41,617
	RQ46P005501-20	\$ 155,122	-	155,122	72,025	33,484	49,613	1000	106,509	48,613
	RQ46P005501-21	\$ 156,285	-	156,285	82,945	70,057	3,283	1000	154,002	2,283
	RQ46P005501-22	\$ 178,179	-	178,179	60,302	10,053	107,824	1000	71,355	106,824
	RQ46P005501-23	\$ 174,943	-	174,943	24,108	63,828	87,007	1000	88,936	86,007
	RQ46P005501-24	\$ 178,166		178,166	-	-	178,166	17000	17,000	161,166
				-			-			-
PSN	2018-GP-BX-0024	\$ 291		291	-	-	291	0	-	291
	2019-GP-BX-0057	\$ 161		161	-	-	161	161	161	-
	2020-GP-BX-0085	\$ 157		157	-	-	157	157	157	-
	2021-GG-03059-GUNP	\$ 151		151	-	-	151	151	151	-
	2022-O-BJA-171346	\$ 144		144	-	-	144	144	144	-
	2023-GG-02497-GUNP	\$ 134		134	-	-	134	100	100	34
				-			-			
TOTAL		\$ 1,830,876	(56,638)	\$ 1,774,238	602,040	621,672	\$ 550,526	\$ 85,867	\$ 1,309,579	464,659

OBSERVACIONES:

CERTIFICO Y DOY FE: Que toda la información aquí vertida y los documentos electrónicos que se anejan son fieles y exactos a los que constan en nuestros archivos. Entiendo que tanto la información como los documentos podrán ser verificados. Asimismo, soy consciente que de descubrirse cualquier falsedad o fraude sobre lo aquí afirmado y provisto, pudiera estar sujeto a las acciones legales correspondientes según dispuesto por el Artículo 19 de la Ley Núm. 197 de 2002, según enmendada, conocida como "Ley del Proceso de la Transición del Gobierno".



Firma

Edna A. Rivera Vargas

Nombre

Ejecutivo de Cumplimiento Fiscal

Puesto

Código	Concepto	AF 2024-2025 Presupuesto Certificado (\$000's)	AF 2024-2025 Transferencias Aprobadas (\$000's)	AF 2024-2025 Presupuesto Actual (\$000's)	AF 2024-2025 YTD Gastos al 31-aug-24 (\$000's)	Comercialización Gastos %	AF 2024-2025 Proyección de Gastos al 30- jun-25 (\$000's)	AF YTD Gastos + Proyección (\$000's)	AF 2024-2025 Sobranante / Deficiencia	% Diferencia	Comentarios
1	Salarios	\$ 1,461	\$ (17)	\$ 1,444	\$ 166		1,278	1,444	-		
1	Horas extra	\$ 10	\$ -	\$ 10	\$ -		10	10	-		
1	Bono de Navidad	\$ -	\$ 17	\$ 17	\$ -		17	17	-		
1	Aportación patronal al seguro médico	\$ 200	\$ -	\$ 200	\$ 21		179	200	-		
1	Otros beneficios del empleado	\$ 216	\$ -	\$ 216	\$ 20		196	216	-		
1	Jubilación anticipada y programa de transición voluntaria	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
1	Sueldos para Puestos de Confianza	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
1	Otros gastos de nómina	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
1	Liquidaciones Separación de Servicio	\$ 624	\$ -	\$ 624	\$ -		624	624	-		
1	Nómina y costos relacionados	\$ 2,511	\$ -	\$ 2,511	\$ 207	8.24%	2,304	2,511	-	0.00%	
2	Pagos a AEE	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
2	Pagos a AAA	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
2	Pagos a AEP	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
2	Otras facilidades y pagos por servicios públicos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
2	Reserva para servicios públicos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
	[Descripción a Incluirse]	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
2	Facilidades y pagos por servicios públicos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	#DIV/0!	-	-	-	#DIV/0!	
3	Pago a PRIMAS	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
3	Arrendamientos (excluyendo AEP)	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
3	Reparaciones y mantenimientos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
3	Otros servicios comprados	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
	[Descripción a Incluirse]	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
3	Servicios comprados	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	#DIV/0!	-	-	-	#DIV/0!	
	[Descripción a Incluirse]	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
	[Descripción a Incluirse]	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
	[Descripción a Incluirse]	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
4	Donativos, subsidios y otras distribuciones	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	#DIV/0!	-	-	-	#DIV/0!	
5	Gastos de transportación	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	#DIV/0!	-	-	-	#DIV/0!	
6	Gastos legales	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
6	Servicios profesionales de finanzas y contabilidad	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
6	Sistemas de información	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
6	Servicios profesionales laborales y de recursos humanos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
6	Servicios profesionales de ingeniería y arquitectura	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
6	Servicios médicos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
6	Servicios profesionales de formación y educación	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
6	Gastos de reestructuración	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
6	Gastos de Título III	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
6	Otros servicios profesionales	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
	[Descripción a Incluirse]	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
	[Descripción a Incluirse]	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
	[Descripción a Incluirse]	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
6	Servicios profesionales	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	#DIV/0!	-	-	-	#DIV/0!	
7	Otros gastos de funcionamiento	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	#DIV/0!	-	-	-	#DIV/0!	
8	Inversión en mejoras permanentes	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
8	Construcción / Infraestructura	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
8	Equipo	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
8	Hardware / Software	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
8	Vehículos	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
8	Otros inversión en mejoras permanentes	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
	[Descripción a Incluirse]	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
	[Descripción a Incluirse]	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
	[Descripción a Incluirse]	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
8	Inversión en mejoras permanentes	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	#DIV/0!	-	-	-	#DIV/0!	
9	Debt Service	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	#DIV/0!	-	-	-	#DIV/0!	
10	Materiales y suministros	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	#DIV/0!	-	-	-	#DIV/0!	
	[Descripción a Incluirse]	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
	[Descripción a Incluirse]	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
	[Descripción a Incluirse]	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
11	Compra de equipo	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	#DIV/0!	-	-	-	#DIV/0!	
12	Anuncios y pautas en medios	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	#DIV/0!	-	-	-	#DIV/0!	
	[Descripción a Incluirse]	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
	[Descripción a Incluirse]	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
	[Descripción a Incluirse]	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
13	Incentivos y subsidios dirigidos al bienestar de la ciudadanía	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	#DIV/0!	-	-	-	#DIV/0!	
	[Descripción a Incluirse]	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
	[Descripción a Incluirse]	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
	[Descripción a Incluirse]	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		-	-	-		
14	Aportaciones a entidades no gubernamentales	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	#DIV/0!	-	-	-	#DIV/0!	
30	Pagos al "pago"	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	#DIV/0!	-	-	-	#DIV/0!	
81	Asignaciones englobadas	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	#DIV/0!	-	-	-	#DIV/0!	
82	Asignación pareo de fondos federales	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	#DIV/0!	-	-	-	#DIV/0!	
89	Pagos de obligaciones vigentes y de años anteriores	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	#DIV/0!	-	-	-	#DIV/0!	
98	Reserva presupuestaria	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	#DIV/0!	-	-	-	#DIV/0!	
Total		\$ 2,511	\$ -	\$ 2,511	\$ 207	8.24%	2,304	2,511	-	0.00%	

Certifico Correcto:

 Ejecutivo de Cumplimiento Fiscal
DIRECTOR DE FINANZAS O SU REPRESENTANTE AUTORIZADO

Certifico Correcto:

 JEFE O DIRECTOR DE LA AGENCIA

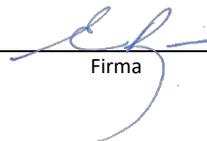
AGENCIA: Administración de Vivienda Pública
INFORME DE GASTOS Y PROYECCIÓN
AÑO FISCAL 2024-2025

Asignaciones Especiales Englobadas

Nombre del Fondo	Uso del Fondo	Asignación	Transferencias	Asignación Ajustada	Gastos Acumulados 31-agosto-2024	Obligado	Balance 31-agosto-2024	Total Gastado y Obligado	Balance Disponible 30-junio-2025
Asignaciones Especiales	N/A		-	-			-	-	-
TOTAL		-		-	-	-	-	-	-

OBSERVACIONES:

CERTIFICO Y DOY FE: Que toda la información aquí vertida y los documentos electrónicos que se anejan son fieles y exactos a los que constan en nuestros archivos. Entiendo que tanto la información como los documentos podrán ser verificados. Asimismo, soy consciente que de descubrirse cualquier falsedad o fraude sobre lo aquí afirmado y provisto, pudiera estar sujeto a las acciones legales correspondientes según dispuesto por el Artículo 19 de la Ley Núm. 197 de 2002, según enmendada, conocida como "Ley del Proceso de la Transición del Gobierno".


 Firma

Edna A. Rivera Vargas
 Nombre

Ejecutivo de Cumplimiento Fiscal
 Puesto